**ANEXA NR. 2**

**la Proiectul de hotărârea nr. 41/06.11.2025**

**a Consiliului local al comunei Milaș**

**IMPOZITUL/TAXA**

pe terenurile situate în intravilan, proprietatea persoanelor fizice

1. **Terenuri amplasate în intravilan – înregistrate în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, precum şi terenuri înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cuconstrucții** -lei/ha-

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zona în cadrul localităţii** | **Impozitul/taxa stabilite pentru**  **anul 2025** | | **Impozitul/taxa propuse**  **pentru anul 2026** | |
| Rang IV | Rang V | Rang IV | Rang V |
| A | 1315 | 1058 | 1389 | 1117 |
| B | 1058 | 774 | 1117 | 817 |
| C | 790 | 524 | 834 | 553 |
| D | 528 | 257 |  |  |

1. **Terenuri amplasate în intravilan - înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii** -lei/ha-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.  Crt. | | **Categoria de folosinţă** | | **Impozitul/taxa stabilite pentru**  **anul 2025** | | | | | **Impozitul/taxa propuse**  **pentru anul 2026** | | | | |
|  |  | | Zona  A | | Zona  B | Zona  C | Zona  D | Zona  A | | Zona  B | Zona  C | Zona  D |
| 1 | Teren arabil | | 43 | | 33 | 29 | 22 | 45 | | 35 | 31 | 23 |
| 2 | Păşune | | 33 | | 29 | 22 | 18 | 35 | | 31 | 23 | 19 |
| 3 | Fâneaţă | | 33 | | 29 | 22 | 18 | 35 | | 31 | 23 | 19 |
| 4 | Vie | | 70 | | 54 | 43 | 29 | 74 | | 57 | 45 | 35 |
| 5 | Livadă | | 81 | | 70 | 53 | 42 | 86 | | 74 | 56 | 44 |
| 6 | Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră | | 43 | | 33 | 30 | 29 | 45 | | 35 | 32 | 31 |
| 7 | Teren cu ape | | 22 | | 18 | 18 | x | 23 | | 19 | 19 | x |
| 8 | Drumuri şi căi ferate | | x | | x | x | x | x | | x | x | x |
| 9 | Neproductiv | | x | | x | x | x | x | | x | x | x |

**NOTĂ:**

1.Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenuri, la nivelurile prevăzute în tabelul de lapct. II se va aplica coeficientul de corecţie după cum urmează:-pentru localitatile de rang IV-Milaș-coeficient de corectie de 1,10;

-pentru localitațile de rang V-Orosfaia,Comlod,Ghemeș,Hirean și După Deal-coeficient de corectie de 1,00.

2.In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan,înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,impozitul/taxa pe teren se calculează avându-se în vedere valorile prevăzute în tabelul de la Anexa 3 si coeficientul de corecție prevăzut la art.457 alin.6 din Codul fiscal,respectiv 1,10 pentru rangul IV si 1,00 pentru rangul V,numai dacă aceștia (persoane juridice) indeplinesc,cumulativ,următoarele conditii:

a) au prevăzute în statut,ca obiect de activitate,agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă,pentru anul fiscal respectiv,venituri si cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

3. În cazul în care nu sunt îndeplinite cumulativ conditiile prevazute la pct.2,impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ-teritoriale,datorat de contribuabilii persoane juridice,se calculează conform valorilor stabilite în tabelul de la pct.1 si respectiv pct.2,dupa caz.

**Proiect inițiat de, Aviz de legalitate**

**PRIMAR p.SECRETAR GENERAL**

**Gabriel Emil Bâcâin Gabriela –Monica Muntean**